

AKRA STUDIO s.r.o.
Jarková 31
080 01 PREŠOV

Vypracoval: Ing. Kmec

Zodpovedný projektant: Ing. Kmec

Vedúci projektant: Ing. arch. Krasnay

Stavba: **SABINOV-8 b.j. NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM B2** Zák. číslo: 21079
- UL. MLYNSKÁ

Časť: E - stavebná Stupeň: DRS

Objekt: SO 05 – Odstavné plochy Diel: DOP

Obsah: Technická správa Príl.č. 1

TECHNICKÁ SPRÁVA.

Pre stavbu: **SABINOV-8 b.j. NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM B2- UL. MLYNSKÁ**

Stupeň: Projekt pre realizáciu stavby

Objekt: **SO 05-Odstavné plochy**

Odstavné plochy pre bytový dom B2 budú napojené navrhovanú prístupovú komunikáciu, ktorej výstavba je zahrnutá do stavby bytového domu B1 (prebieha v súčasnosti). Odstavné plochy budú situované kolmo na prístupovú komunikáciu vozidlovú na strane bytového domu B2.

Výpočet potrebného počtu odstavných stojísk (parkovacích miest) v zmysle STN 73 6110/ Z2 čl. 16.3.10

tab.20 – základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk

$$N = 1,1 \times O_o$$

N - celkový počet stojísk pre posudzovanú stavbu

O_o – zákl. počet odst. stojísk

Výpočet O_o:

Výpočet potrebného počtu parkovacích miest (odstavných stojísk) pre plánovanú výstavbu:

Jedná sa o výstavbu bytového domu s celkovým počtom 8 bytových jednotiek.

Z toho počtu bude 6 bytových jednotiek s výmerou do 60 m².

Okrem toho tu budú 2 bytové jednotky výmerou nad 60 m². Sú to trojizbové byty, ale ich výmera nepresiahne 90 m².

Počet navrhovaných odstavných a parkovacích miest podľa STN Projektovanie miestnych komunikácií, Zmena 2, tabuľka 20:

6 bytov s výmerou do 60 m²: 6 odstavných stojísk

2 byty s výmerou nad 60 m²: 3 odstavné stojiská

spolu: 6+3=9

$$N = 1,1 \times 9 = 9,9 - \text{po zaokrúhlení } 10$$

Záver: Celkovo je teda potrebných pre navrhovanú zástavbu 10 odstavných stojísk.

Celkovo sa navrhuje 17 odstavných stojísk. To znamená, že **návrh vyhovuje**.

Z celkového počtu jedno odstavné stojisko v zmysle vyhlášky č. 532/2002 by malo byť určené pre telesne postihnutých. V rámci výstavby bytového domu B1 sa oproti potrebnému počtu vybuduje na strane bytového domu B2 o 6 odstavných stojísk viac, ako je potrebné pre bytový dom B1. V tomto počte je zahrnuté už aj jedno odstavné

stojisko pre telesne postihnutých pre bytový dom B2. To znamená, že zo 17 novonavrhovaných odstavných stojísk pre bytový dom B2 nie je potrebné vyčleniť jedno miesto pre telesne postihnutých.

Kolmé odstavné stojiská majú rozmery 4,50 x 2,5 m.

Konštrukcia odstavných stojísk:

betónová dlažba 20*10 sivá.....	80 mm
pieskové lôžko (frakcia 4-8 mm).....	40 mm
štrkodrava	200 mm
štrkopiesok	150-190 mm

spolu: 470-510 mm

Jednotlivé odstavné stojiská sa oddelia pásikom dlažby červenej farby. Ohraničenie odstavných stojísk zo strany od chodníka resp. zelene bude vyvýšeným cestným obrubníkom, na styku s prístupovou komunikáciou bude zapustený obrubník.

Čo sa týka únosnosti podlažia, minimálny modul pružnosti podlažia musí byť aspoň 45 MPa.

Násyp pod odstavnými plochami sa urobí zo štrkopiesku zhutňovaného po vrstvách.

Odvodnenie navrhovaných odstavných plôch je uvažované do už vybudovaných uličných vpustí s lapolmi so zaústením do dažďovej kanalizácie. Priečny sklon odstavných plôch bude 2 %.

Predel odstavných stojísk vytvára plocha pre smetné nádoby, ktorá je zahrnutá do objektu SO 06-Spevnené plochy-chodníky.

Jestvujúci optický kábel Slovak Telekom pod navrhovanými odstavnými plochami je nutné uložiť do delenej chráničky HDPE d160 mm. Zároveň je k nej nutné pripojiť chráničku d110 mm. Obidve chráničky sa uložia podľa rezu, ktorý je v prílohe tejto technickej správy.

Vytýčenie objektu sa urobí podľa výkresu situácia, ktorý obsahuje potrebné kóty. Vytýčenie odstavných plôch bude prakticky v náväznosti na prístupovú komunikáciu.

Pred začatím prác je nutné presné vytýčenie všetkých PIS.